

**Государственная программа Курганской области  
«Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы**

**Раздел I. Паспорт  
государственной программы Курганской области  
«Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы**

Наименование	Государственная программа Курганской области «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы (далее – Программа)
Ответственный исполнитель	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области
Соисполнители	Органы местного самоуправления муниципальных образований <sup>1</sup> Курганской области (далее - органы местного самоуправления) (по согласованию); организации Курганской области (по согласованию)
Цели	Повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Курганской области; повышение уровня доступности общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области для инвалидов и других маломобильных групп населения (людей, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации) в Курганской области; повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций к участию в решении вопросов благоустройства муниципальных образований Курганской области
Задачи	Оценка физического состояния всех дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Курганской области; благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве <sup>2</sup> , в муниципальных образованиях Курганской области; благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве <sup>3</sup> , в муниципальных образованиях Курганской области; повышение уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области; повышение уровня благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в

	<p>муниципальных образованиях Курганской области;  формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области;  формирование реализованных практик благоустройства на территории Курганской области;  повышение квалификации сотрудников органов исполнительной власти Курганской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области в сфере реализации проектов по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области;  повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели</p>	<p>Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий в муниципальных образованиях Курганской области (ед.);  доля благоустроенных дворовых территорий в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области (%);  количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области (ед.);  доля благоустроенных общественных территорий в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в муниципальных образованиях Курганской области (%);  количество благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области (ед.);  доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области (%);</p>

	<p>количество благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области (ед.);</p> <p>доля благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области (%);</p> <p>количество реализованных проектов по благоустройству, представленных в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (ед.);</p> <p>количество реализованных проектов по благоустройству, представленных в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и включенных в Федеральный реестр лучших практик по благоустройству (ед.);</p> <p>количество представителей, направленных Курганской областью, прошедших обучение в соответствии с программой обучения, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и получивших аттестат о прохождении обучения (ед.);</p> <p>объем финансового участия граждан, организаций в реализации проектов по благоустройству в муниципальных образованиях Курганской области (тыс. рублей);</p> <p>доля проектов по благоустройству, реализованных с финансовым и/или трудовым участием граждан, организаций от общего количества реализованных проектов</p>
Срок реализации	2018-2022 годы
Объемы бюджетных ассигнований	<p>Общий объем бюджетных ассигнований для реализации Программы в 2018-2022 годы составит 1039,06 млн. рублей, в том числе за счет средств:</p> <p>федерального бюджета – 868,99 млн. рублей (по согласованию);</p> <p>областного бюджета – 75,57 млн. рублей;</p> <p>местных бюджетов – 94,5 млн. рублей (по согласованию);</p> <p>средств из внебюджетных источников – 30 млн. рублей (по согласованию)<sup>4</sup></p>
Ожидаемые результаты реализации	<p>Повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Курганской области;</p> <p>благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области;</p> <p>благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области;</p> <p>повышение уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных</p>

	<p>образованиях Курганской области;  повышение уровня благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области;  формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области;  повышение квалификации сотрудников органов исполнительной власти Курганской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области в сфере реализации проектов по благоустройству территорий муниципальных образований;  повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области;  формирование реализованных практик благоустройства на территории Курганской области</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<sup>1</sup> Населенные пункты с численностью 1000 и более человек;

<sup>2</sup> Дворовая территория, нуждающаяся в благоустройстве — дворовая территория многоквартирного дома (домов), физическое состояние и уровень благоустройства которой не соответствует правилам благоустройства поселения, разработанным в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов», а также на которой отсутствует или находится ненадлежащем физическом состоянии хотя бы один из элементов минимального перечня видов работ по благоустройству, установленного в разделе VI Программы. Физическое состояние дворовой территории и отдельных элементов благоустройства, необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном в Приложении 1 к Программе.

<sup>3</sup> Общественная территория, нуждающаяся в благоустройстве - общественная территория, физическое состояние и уровень благоустройства которой не соответствует правилам благоустройства поселения, разработанным в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов», а также потребностям жителей муниципального образования Курганской области. Физическое состояние общественной территории и отдельных элементов благоустройства, необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном в Приложении 1 к Программе.

<sup>4</sup> Средства носят характер прогноза.

## **Раздел II. Характеристика текущего состояния сектора благоустройства в муниципальных образованиях Курганской области**

На территории Курганской области расположено 57 населенных пунктов с численностью населения более 1000 человек, в том числе города областного

подчинения Курган и Шадринск, четыре монопрофильных муниципальных образования: рабочий поселок Варгаши, город Далматово, город Катайск, город Петухово. Важной составляющей качества жизни населения, благоприятной жизненной среды, комфортных условий для проживания в населенных пунктах Курганской области является благоустройство их территорий.

Благоустройство территорий населенных пунктов представляет собой комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных).

Текущее состояние большинства дворовых территорий многоквартирных домов, а также общественных территорий соответствующего функционального назначения (площади, набережные, скверы, пляжи и иные территории) в Курганской области не соответствует современным требованиям к местам проживания и проведения культурно-досуговой деятельности граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей. Существующее положение обусловлено рядом факторов: появление новых современных требований к благоустройству и содержанию дворовых территорий, недостаточное финансирование мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения комфортной и благоприятной для проживания населения среды.

Вопросы благоустройства территорий муниципальных образований требуют поиска эффективных решений. Необходимо принятие комплекса мер, направленных на приведение в надлежащее состояние общественных территорий, дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям, от состояния которых во многом зависит качество жизни населения. Комплексный, программный подход к вопросам благоустройства муниципальных образований Курганской области позволит сформировать многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан. Также при выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей муниципальных образований Курганской области и сложившуюся инфраструктуру дворовых и общественных территорий для определения функциональных зон.

В 2017 году в Курганской области началась реализация подпрограммы «Формирование комфортной городской среды в Курганской области на 2017 год», в рамках которой запланировано благоустройство 40 общественных территорий и 132 дворовых территории многоквартирных домов, отобранных по решениям муниципальных общественных комиссий и органов местного самоуправления. Данная подпрограмма позволит привести часть территорий в муниципальных образованиях Курганской области в нормативное состояние и повысить уровень их благоустройства.

Однако, данные мероприятия не позволят в полной мере устранить сложившиеся негативные тенденции и проблемы в сфере благоустройства муниципальных образований Курганской области. Основными проблемами являются:

- высокая степень износа асфальтового покрытия внутриквартальных

проездов, дворовых проездов и тротуаров;

- отсутствие достаточного количества парковочных мест на дворовых территориях, беспорядочная парковка автомобилей в зонах зеленых насаждений, на детских и спортивных площадках;

- несоответствие уровня освещения дворовых и общественных территорий требованиям национальных стандартов;

- зрелое и перестойное состояние большинства зеленых насаждений дворовых и общественных территорий, разрушение травяного покрытия газонов;

- недостаточный уровень озеленения в районах многоэтажной застройки;

- неисправное состояние или отсутствие системы ливневой канализации на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях;

- недостаточное обеспечение доступных для инвалидов мест отдыха на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях, ограниченность доступа и передвижения.

В связи с этим назрела необходимость реализации программы «Формирование комфортной городской среды», рассчитанной на долгосрочный период, в рамках которой предусматривается целенаправленная работа по комплексному благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области.

Реализация региональной программы позволит повысить уровень благоустройства муниципальных образований Курганской области и создать условия для комфортного проживания граждан, культурно-досуговой деятельности и занятий спортом.

### **Раздел III. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства в муниципальных образованиях Курганской области**

Повышение уровня благоустройства муниципальных образований, создание комфортных условий для проживания граждан является важнейшим направлением социально-экономического развития регионов Российской Федерации.

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» предусматривает меры по улучшению качества жилищно-коммунальных услуг. Для реализации данных мер постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 утверждена государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», одной из целей которой является повышение качества и надежности предоставления населению жилищно-коммунальных услуг.

В соответствии со Стратегией развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 января 2016 года № 80-р, повышение комфортности условий проживания является одним из приоритетов государственной политики в жилищно-коммунальной сфере.

Кроме того Стратегией социально-экономического развития Курганской области до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Курганской области от 2 декабря 2008 года № 488-р, в качестве одного из главных направлений социально-экономического развития региона обозначено создание условий для приведения существующего жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

Президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по

стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 года № 10) утвержден паспорт приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Основной целью данного проекта является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Российской Федерации путем реализации ежегодно (в период с 2017 по 2020 год) комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству в субъектах Российской Федерации, реализации к 2020 году 400 комплексных проектов по благоустройству и обучения 2000 специалистов.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» установлены Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды. Кроме того, данный документ определил основные принципы деятельности при реализации проектов по благоустройству на территории субъектов Российской Федерации, в частности обязательное привлечение заинтересованных лиц в процесс реализации проектных мероприятий и последующее содержание благоустроенных территорий.

Распоряжением Правительства Курганской области от 13 октября 2015 года № 276-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг Курганской области, а также постановлением Правительства Курганской области от 25 апреля 2016 года № 113 «О государственной программе Курганской области «Доступная среда для инвалидов» определены основные меры, направленные на повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения в Курганской области. Мероприятия Программы разработаны с учетом данных приоритетов и направлены на формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области.

Программа предназначена для достижения целей и задач, совпадающих с приоритетами государственной политики Российской Федерации и Курганской области в сфере повышения уровня благоустройства муниципальных образований и создания комфортных условий для проживания граждан, а также направлена на реализацию на территории Курганской области приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

#### **Раздел IV. Цели и задачи Программы**

Целями реализации Программы является повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Курганской области, повышение уровня доступности общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области для инвалидов и других маломобильных групп населения (людей, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации) в Курганской области, повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций к участию в решении вопросов благоустройства муниципальных образований Курганской области.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- оценка физического состояния всех дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Курганской области;
- благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области;
- благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области;
- повышение уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области;
- повышение уровня благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области;
- формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области;
- формирование реализованных практик благоустройства на территории Курганской области;
- повышение квалификации сотрудников органов исполнительной власти Курганской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области в сфере реализации проектов по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области.

Достижение целей и задач Программы планируется обеспечить посредством выполнения системы мероприятий по основным направлениям Программы.

## **Раздел V. Сроки реализации Программы**

Реализация мероприятий программы рассчитана на период с 2018 по 2022 годы.

## **Раздел VI. Краткое описание Программы**

В рамках программы запланировано благоустройство следующих территорий в муниципальных образованиях Курганской области:

а) всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период реализации программы, исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

К дворовым территориям, нуждающимся в благоустройстве, относятся дворовые территории многоквартирных домов, физическое состояние и уровень благоустройства которых не соответствует правилам благоустройства поселений, разработанным в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов», а также на которых отсутствует или находится в ненадлежащем физическом состоянии хотя бы один из элементов минимального перечня видов работ по благоустройству,



установленного в настоящем разделе Программы. Физическое состояние дворовой территории и отдельных элементов благоустройства, необходимость ее благоустройства исходя из минимального перечня работ определяются по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном в Приложении 1 к Программе.

В минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов входит:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка малых архитектурных форм (скамеек, урн для мусора).

Очередность проведения работ по благоустройству дворовых территорий исходя из минимального перечня работ в рамках реализации муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы (далее — муниципальные программы) определяется органами местного самоуправления с учетом сроков поступления предложений от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (домов), собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее — заинтересованные лица) о включении дворовой территории в муниципальные программы, сроков проведения мероприятий федеральных, региональных и муниципальных программ (планов) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества и инженерных систем и иных условий. Заявления заинтересованных лиц, поданные в органы местного самоуправления в рамках разработки муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2017 год, включаются в муниципальные программы в порядке первой очереди. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальные программы устанавливается нормативно-правовым актом органа местного самоуправления.

При проведении работ по благоустройству дворовых территорий исходя из минимального перечня работ в рамках реализации муниципальных программ заинтересованные лица должны обеспечить свое трудовое участие. Трудовое участие заинтересованных лиц осуществляется в форме выполнения заинтересованными лицами неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации. Минимальным объемом трудового участия заинтересованных лиц может являться однократное проведение коллективного субботника. Под субботником в данном случае понимается коллективное выполнение неоплачиваемых, не требующих специальной квалификации работ по благоустройству дворовой территории, включая подготовку дворовой территории к началу ремонтных работ (демонтаж оборудования, уборка мусора), выполнение покрасочных работ, земляных работ, высадка деревьев и иные виды работ.

Трудовое участие заинтересованных лиц при реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, заинтересованные лица представляют отчеты о проведении работ по благоустройству дворовой территории с трудовым участием заинтересованных лиц, подписанные представителями подрядной организации и совета многоквартирного дома (председателем совета дома, председателем товарищества собственников жилья и другими) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, копий публикаций в средствах массовой информации, информационно-коммуникационной сети «Интернет». Данные документы предоставляются в органы местного самоуправления по месту жительства.

По решению заинтересованных лиц в заявления о включении дворовых

территорий в муниципальные программы могут быть включены мероприятия из дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов при условии финансирования данных мероприятий за счет заинтересованных лиц.

В перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов входит:

оборудование детских и (или) спортивных площадок;

оборудование автомобильных парковок;

выполнение работ по озеленению;

установка пандусов и других элементов для формирования доступности к объектам городской среды маломобильных групп граждан;

иные виды работ.

б) всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период реализации программы.

К общественным территориям, нуждающимся в благоустройстве относятся общественные территории, физическое состояние и уровень благоустройства которых не соответствует правилам благоустройства поселения, разработанным в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов», а также потребностям жителей муниципальных образований Курганской области. Физическое состояние общественных территорий и отдельных элементов благоустройства определяются по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном в Приложении 1 к Программе. Необходимость благоустройства общественных территорий, а также перечень видов работ по благоустройству общественных территорий определяются по результатам общественных обсуждений. Порядок и сроки общественных обсуждений о включении общественных территорий в муниципальные программы устанавливается нормативно-правовым актом органа местного самоуправления.

В перечень мероприятий по благоустройству территорий общего пользования входят:

благоустройство набережной;

благоустройство места для купания (пляжа);

реконструкция (строительство) многофункционального общественного спортивного объекта (стадион или детская спортивно-игровая площадка);

устройство (реконструкция) детской площадки;

благоустройство территории возле общественного здания;

благоустройство кладбища;

благоустройство территории вокруг памятника;

установка памятников;

реконструкция пешеходных зон (тротуаров) с обустройством зон отдыха;

реконструкция мостов (переездов) внутри поселений;

обустройство родников;

очистка водоемов;

благоустройство городских площадей;

благоустройство или организация муниципальных рынков;

благоустройство пустырей;

благоустройство иных территорий общего пользования в муниципальных образованиях Курганской области.

в) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат

благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления с целью приведения в соответствие правилам благоустройства поселений, разработанных в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов»;

г) территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (земельных участков) в соответствии с заключенными по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном в Приложении 1 к Программе, соглашениями с органами местного самоуправления с целью приведения в соответствие правилам благоустройства поселений, разработанных в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов»;

д) объектов централизованной (нецентрализованной) систем холодного водоснабжения сельских населенных пунктов, подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) по решению уполномоченного органа местного самоуправления сельского поселения;

е) иные мероприятия по благоустройству.

Мероприятия по благоустройству территорий в муниципальных образованиях Курганской области, реализуемые в рамках Программы, выполняются с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения и направлены на формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области. Программа предусматривает необходимость выполнения органами местного самоуправления следующих мероприятий:

оборудования пешеходных маршрутов площадками для кратковременного отдыха, визуальным, звуковыми и тактильными средствами ориентации, информации и сигнализации, а также средствами вертикальной коммуникации (подъемниками, эскалаторами);

оборудования доступных для инвалидов мест отдыха в скверах, садах, парках местного значения и лесопарков;

увеличения количества парковочных мест для инвалидов на автостоянках с учетом их реальной необходимости;

обеспечения возможностей для тифлокомментирования и субтитрирования зрелищных мероприятий, проводимых на открытых эстрадах, в «зеленых театрах»;

устройства удобных и безопасных для инвалидов подходов к воде, приспособленных пирсов, адаптированных участков на пляжах.

обязательного привлечения представителей общественных организаций инвалидов к общественному обсуждению проектов по благоустройству, реализуемых на территориях муниципальных образований Курганской области.

## **Раздел VI. Прогноз ожидаемых результатов реализации программы**

Первым этапом реализации Программы является проведение органами местного самоуправления инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их

размещения, в муниципальных образованиях Курганской области в порядке, определенном в Приложении 1 к Программе. Целью проведения данных мероприятий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальные программы, разработанные с учетом требований Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 6 апреля 2017 года № 691-пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», а также определения уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденными в муниципальных образованиях Курганской области.

Кроме того, в период разработки муниципальных программ органами местного самоуправления должен быть сформирован перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления с целью приведения в соответствие правилам благоустройства поселений, разработанных в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13 апреля 2017 года «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства поселений, городских округов, внутригородских районов», а также перечень объектов централизованной (нецентрализованной) систем холодного водоснабжения сельских населенных пунктов, подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) по решению уполномоченного органа местного самоуправления сельского поселения, для включения данных перечней в проект муниципальной программы.

В результате реализации мероприятий Программы, муниципальных программ на территории муниципальных образований Курганской области планируется:

произвести минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов с учетом мнений заинтересованных лиц на включенных в муниципальные программы дворовых территориях многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период с 2018 по 2022 годы;

благоустроить все территории общего пользования, включенные в муниципальные программы по результатам общественных обсуждений, в период с 2018 по 2022 годы ;

благоустроить объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, за счет средств указанных лиц не позднее 2020 года в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления;

благоустроить территории, прилегающие к индивидуальным жилым домам и земельные участки, предоставленные для их размещения, за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (земельных участков) не позднее 2020 года в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления;

создать (восстановить, реконструировать) объекты централизованной (нецентрализованной) систем холодного водоснабжения сельских населенных пунктов, по решению уполномоченного органа местного самоуправления сельского поселения;

провести иные мероприятия по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области.

Основным ожидаемым результатом реализации Программы является повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Курганской области. Проведение мероприятий Программы создаст необходимый минимальный уровень комфортной среды для жителей многоквартирных домов, условия для культурно-досуговой деятельности, отдыха и занятий спортом для всех жителей муниципальных образований Курганской области. Проведение мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденными в муниципальных образованиях Курганской области, обеспечит единый подход к вопросам благоустройства на территории муниципальных образований Курганской области.

## Раздел VII. Перечень мероприятий Программы

Мероприятия Программы разработаны исходя из необходимости решения задач Программы с учетом финансовых ресурсов, выделяемых на финансирование Программы, и полномочий, закрепленных за органами исполнительной власти Курганской области и органами местного самоуправления Курганской области действующим законодательством.

Перечень мероприятий Программы приведен в таблице 1.

Таблица 1

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнители)	Срок реализации	Ожидаемый конечный результат (краткое описание)
Заключение соглашения о предоставлении субсидии с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2018-2022 годы	Повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Курганской области; благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области;
Заключение соглашений с муниципальными образованиями Курганской области и доведение до муниципальных образований Курганской области средств субсидий на реализацию муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2018-2022 годы	благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области; повышение уровня

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнители)	Срок реализации	Ожидаемый конечный результат (краткое описание)
Проведение общественных обсуждений для формирования адресного перечня общественных территорий и выбора мероприятий по благоустройству в муниципальных образованиях Курганской области для реализации муниципальных программы на 2018-2022 годы	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)	2018-2022 годы	благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области; повышение уровня
Проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий в муниципальных образованиях Курганской области	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)	2018-2022 годы	благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области; формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к
Проведение мероприятий по благоустройству объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); собственники объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков (по согласованию)	2018-2022 годы	общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области; повышение квалификации сотрудников органов исполнительной власти Курганской области и
Проведение мероприятий по благоустройству территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельных участков, предоставленных для их размещения	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); собственники индивидуальных жилых домов и земельных участков предоставленных для их размещения (по согласованию)	2018-2022 годы	органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области в сфере реализации проектов по благоустройству территорий муниципальных образований; повышение уровня вовлеченности
Проведение мероприятий по созданию (восстановлению, реконструированию) объектов централизованной (нецентрализованной) систем холодного водоснабжения сельских	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)		заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Курганской области; формирование

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнители)	Срок реализации	Ожидаемый конечный результат (краткое описание)
населенных пунктов			реализованных практик благоустройства на территории Курганской области
Формирование библиотеки лучших практик (проектов) благоустройства в муниципальных образованиях Курганской области	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2018-2022 годы	
Оценка исполнения муниципальными образованиями Курганской области соглашений о предоставлении субсидий на реализацию мероприятий муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2018-2022 годы	
Обновление библиотеки лучших практик (проектов) благоустройства в муниципальных образованиях Курганской области	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2018-2022 годы	
Предоставление ежегодных отчетов в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о ходе реализации Программы	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2018-2022 годы	
Подготовка итогового отчета о реализации Программы	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	2022 год	

Для реализации перечня мероприятий в Курганской области принимаются муниципальные программы.

Разработка муниципальных программ осуществляется на основе следующих принципов:

- полнота и достоверность информации;
- прозрачность и обоснованность решений органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области о включении объектов комплексного благоустройства в муниципальные программы;
- приоритет комплексности работ при проведении благоустройства;
- эффективность расходования субсидии из бюджета Курганской области путем обеспечения высокой степени готовности к реализации муниципальной программы на стадии ее формирования.

Ответственные исполнители муниципальных программ обеспечивают их разработку, координацию деятельности соисполнителей и участников

муниципальных программ, а также мониторинг их реализации и предоставление отчетности в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области о достижении целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ.

### Раздел VIII. Целевые индикаторы Подпрограммы

Целевые индикаторы Программы (количественные показатели, отражающие степень достижения целей и решения задач Программы) приведены в таблице 2.

Таблица 2

№	Наименование индикатора	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий в муниципальных образованиях Курганской области	Единица	330	330	330	330	330
2.	Доля благоустроенных дворовых территорий в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области	Процент	20	20	20	20	20
3.	Количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области	Единица	40	40	40	40	40
4.	Доля благоустроенных общественных территорий в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в муниципальных образованиях Курганской области	Процент	20	20	20	20	20
5.	Количество благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая	Единица	50	50	100	-	-



№	Наименование индикатора	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
	объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области (ед.);						
6.	Доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области	Процент	25	25	50	-	-
7.	Количество благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области	Единица	10000	10000	10000		
8.	Доля благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской	Процент	10	20	30	-	-

№	Наименование индикатора	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
	области						
9.	Количество реализованных проектов по благоустройству, представленных в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Единица	4	4	4	4	4
10.	Количество реализованных проектов по благоустройству, представленных в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и включенных в Федеральный реестр лучших практик по благоустройству	Единица	2	2	2	2	2
11.	Количество представителей, направленных Курганской областью, прошедших обучение в соответствии с программой обучения, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и получивших аттестат о прохождении обучения	Человек	8	8	8	8	8
12.	Объем финансового участия граждан, организаций в реализации проектов по благоустройству в муниципальных образованиях Курганской области (тыс. рублей)	Тыс. рублей	6000	6000	6000	6000	6000
13.	Доля проектов по благоустройству, реализованных с финансовым и/или трудовым участием граждан, организаций от общего количества реализованных проектов	Процент	30	40	50	60	70

### **Раздел IX. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы на 2017 год**

Информация по ресурсному обеспечению Программы по источникам и объемам финансирования приведена в таблице 3.

Таблица 3

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источник финансирования	Объем финансирования, млн. рублей						Целевой индикатор, на достижение которого направлено финансирование
			2018-2022	2018	2019	2020	2021	2022	
Задачи: благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области; благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области; формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в муниципальных образованиях Курганской области; формирование реализованных практик благоустройства на территории Курганской области									
Реализация проектов благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования в муниципальных образованиях Курганской области	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	Федеральный бюджет (по согласованию)	868,99	173,798	173,798	173,798	173,798	173,798	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий в муниципальных образованиях Курганской области (ед.); доля благоустроенных дворовых территорий в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области (%); количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в муниципальных образованиях Курганской области (ед.); доля благоустроенных общественных территорий в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в муниципальных образованиях Курганской области (%);
		Областной бюджет	75,57	15,113	15,113	15,113	15,113	15,113	
		Местные бюджеты (по согласованию)	94,5	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	
		Внебюджетные источники (по согласованию)	10	2	2	2	2	2	
		Итого	1049,1	209,82	209,82	209,82	209,82	209,82	

Задачи:повышение уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области;									
Благоустрой- ство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенно- го строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуаль- ных предпринима- телей	-	Внебюджет- ные источники (по согласова- нию)	10	2	2	2	2	2	Количество благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области (ед.); доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в муниципальных образованиях Курганской области
Задачи: повышение уровня благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области									

Благоустройство территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам	-	Внебюджетные источники (по согласованию)	10	2	2	2	2	2	Количество благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области; Количество благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, в муниципальных образованиях Курганской области
Всего по Программе:			1069,1	213,82	213,82	213,82	213,82	213,82	
Федеральный бюджет (по согласованию)			868,99	173,798	173,798	173,798	173,798	173,798	
Областной бюджет			75,57	15,113	15,113	15,113	15,113	15,113	
Местные бюджеты (по согласованию)			94,5	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	
Внебюджетные источники (по согласованию)			30	6	6	6	6	6	

**Порядок инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Курганской области**

**I. Общие положения**

Настоящий Порядок регламентирует процедуру инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельных участков, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях с численностью населения более 1000 человек.

**II. Объекты инвентаризации**

1. Объектами инвентаризации являются:

- а) дворовые территории многоквартирных домов на территории муниципального образования Курганской области;
- б) общественные территории, соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории) на территории муниципального образования Курганской области;
- в) территории, прилегающие к индивидуальным жилым домам и земельные участки, предоставленные для их размещения.

III. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

– инвентаризация – выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых, общественных территорий, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.

– дворовая территория многоквартирного дома – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовая территория);

– общественная территория - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.)(далее - общественная территория);

– благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий(включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию,

модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных).

#### IV. Цели инвентаризации

Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в государственную и муниципальные программы в сфере благоустройства территорий муниципальных образований Курганской области, разработанные с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также определения уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденными в муниципальных образованиях Курганской области.

#### V. Порядок проведения инвентаризации

1) Инвентаризация дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования проводится специализированными организациями, имеющими технические возможности, на основании заключенного договора, либо инвентаризационной комиссией, созданной на основании распоряжения руководителя муниципального образования.

При проведении инвентаризации:

- дворовой территории - обязательно присутствие представителей собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (представители УК, ЖСК, ТСЖ);

- общественной территории представителей администрации муниципального образования, ответственного лица, осуществляющего деятельность по благоустройству и содержанию данной территории.

2) Инвентаризация территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, проводится муниципальными образованиями, на основании распоряжения главы муниципального образования, либо главы Администрации муниципального образования. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссия (далее – Комиссия). Состав, полномочия Комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется муниципальным правовым актом. Финансовое, материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утвержденным председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий благоустройства обследуемой территории (далее – Паспорт территории).

Паспорта формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах;
- не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;
- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам оформляется единым Паспортом с указанием перечня прилегающих МКД;
- в случае примыкания внутридворового проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутридворовой проезд в состав Паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию;
- в Паспорт территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

Наименование инвентаризируемого имущества, количество указывается в Паспорте по номенклатуре и в единицах измерения, принятых в учете, на первой странице Паспорта о подсчете итогов за подписями лиц, производивших эту проверку (Приложение 1).

При проведении инвентаризации территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, необходимо учитывать соответствие уровня благоустройства жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, принятым на территории муниципального образования правилам благоустройства.

## VI. Заключительные положения

Муниципальным образованиям Курганской области с численностью населения более 1000 человек необходимо:

1) На основании проведенной инвентаризации, а также составленных Паспортов, определить дворовые и общественные территории, нуждающиеся в благоустройстве, для включения в муниципальные программы "Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы";

2) На основании Паспортов благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки (благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения) необходимо заключить соглашения по благоустройству указанных территорий с собственниками (пользователями) домов, собственниками (землепользователями) земельных участков не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.



Приложение 1 к Порядку инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Курганской области

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

**Паспорт благоустройства дворовой территории многоквартирного дома**

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес многоквартирного дома (МКД):

2. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон):

3. Сведения о МКД и дворовой территории:

№ п/п	Этажность МКД, количество	Количество подъездов МКД, шт	Количество проживающих в МКД граждан, чел.	Количество и наименование юридических фирм, зарегистрированных в МКД	Общая площадь дворовой территории, кв.м.	В том числе:			
						Площадь застройки МКД, кв.м	Площадь проездов, тротуаров, кв.м.	Площадь плоскостных сооружений (площадь док, парковка), кв.м.	Площадь озелененных участков, кв.м.
1.									
2.									
3.									

**II СХЕМА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

Экспликация:	Условные обозначения:

## 1. Экспликация к схеме

### А. Сооружения

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв.м.	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						Описание	% износа
	Детская площадка						
	Спортивная площадка						
	Площадка для отдыха						
	Контейнерная площадка						
	Автостоянка						
	Иные сооружения						

### Б. Дорожно-тропиночная сеть

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв.м.	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						Описание	% износа
	Проезды						
	Тротуары						
	Пешеходные дорожки						
	Лестницы						
	Отмостки						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп						

населения: пандусы, съезды							
Иные варианты сети							

## В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/ п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				Описание	% износа
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территории, по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

## Г. Освещение

№ п/ п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				Описание	% износа
	Светильники, ед.				
	Опоры, ед.				
	Кабели, ед.				

Приложение 2 к Порядку инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Курганской области

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

# Паспорт благоустройства общественной территории

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

--

2. Составитель паспорта: (наименование организации, инвентаризационной комиссии, ФИО секретаря комиссии):

--

3. Сведения об общественной территории (кв.м.):

№ п/п	Уровень благоустройства, %	Общая площадь общественной территории	В том числе:		
			Площадь проездов, тротуаров, площадок	Площадь сооружений (площадок)	Площадь озелененных участков

## II. СХЕМА ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация:	Условные обозначения:

### 1. Экспликация к схеме

#### А. Сооружения

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв.м.	Покрытие	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						Описание	% износа
	Детская площадка						
	Спортивная площадка						

	Площадка для отдыха						
	Автостоянка						
	Площадка для выгула домашних животных						
	Иные сооружения						

### Б. Дорожно-тропиночная сеть

№ п/п	Наименование	Количество, единиц	Площадь, кв.м.	Покрытие	Вид и перечень элементов (оборудования)	Техническое состояние	
						Описание	% износа
	Проезды						
	Тротуары						
	Пешеходные дорожки						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
	Иные варианты сети						

### В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				Описание	% износа
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территории, по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных				

	площадках				
	Иное оборудование				

#### Г. Освещение

№ п/ п	Наименование	Единица измерения	Наличие	Техническое состояние	
				Описание	% износа
	Светильники, ед.				
	Опоры, ед.				
	Кабели, ед.				

Приложение 3 к Порядку инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Курганской области

**ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_**

**Паспорт благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения**

### **I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Составитель паспорта: (инвентаризационная комиссия, ФИО секретаря комиссии):

--

2. Общие сведения:

№ п/п	Адрес	Наличие ограждения, забора	Наличие контейнеров для сбора мусора	Состояние		Прочее
				Зеленых насаждений	газона	